

บทที่ 1

บทนำ

1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่- สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
เจ้าของโครงการ :	บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เลขที่ ทส 1009.5/16525 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565
จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีจำนวน ห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง มีขนาดพื้นที่ โครงการ 9-1-97.3 ไร่ (หรือ 15,189.20 ตารางเมตร) ประกอบด้วย - อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) - อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง - อาคารพาณิชยกรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) - อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง - อาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E)
สภาพโครงการปัจจุบัน :	อยู่ระหว่างก่อสร้าง
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ครั้งสุดท้าย เมื่อ :	ฉบับนี้เป็นฉบับแรก
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ”) เน้นการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง เนื้อที่ดินรวม 9-1-97.3 ไร่ หรือประมาณ 15,189.20 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E) จำนวน 1 อาคาร รวมห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 150 ห้อง นอกจากนี้ ภายในโครงการ ยังมีส่วนบริการต่างๆ เช่น ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม ห้องอาหาร และสระว่ายน้ำ พร้อมด้วยพื้นที่สีเขียว และสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อให้เหมาะแก่การพักผ่อน

ภายหลังโครงการได้รับผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลเมืองควนลัง โครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขไว้แนบท้ายหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ที่ ทส 1009.5/16525 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565 (สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ แสดงไว้ในภาคผนวก ก) และนำส่งรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ดังนั้น บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทที่ปรึกษา”) เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ เพื่อเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

2) เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ พร้อมทั้งประเมินความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับนำไปใช้ในการปรับปรุงหรือเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติต่อไป

1.4 ขอบเขตการดำเนินงาน

ที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม กรณีที่มีผลตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.5 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีรายละเอียดดังนี้

1.5.1 นำเสนอผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงเหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้ครบถ้วน

2) เสนอรายละเอียดของโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งนำเสนอเหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการดังกล่าว กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)

1.5.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมประเมินผลตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงดัชนีในการตรวจวัดวิเคราะห์วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างพร้อมสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเปรียบเทียบมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย

1.6 แผนการดำเนินการของโครงการ

1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ระหว่างเดือนมกราคม – เดือนมิถุนายน 2566 พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขการดำเนินการต่อไป โดยรายละเอียดการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.6.1-1 ถึง ตารางที่ 1.6.1-2

ตารางที่ 1.6-1 แผนงานและระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

กิจกรรม ^{1/}	ระยะเวลา (เดือน)											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. งานปรับพื้นที่และทำฐานราก	←	→										
2. งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม			←						→			
3. งานระบบสาธารณูปโภค							←				→	
4. งานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงานทำความสะอาด								←				→

ที่มา : บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

หมายเหตุ : ^{1/}แผนการดำเนินงานก่อสร้างอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับกิจกรรมก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 1.6-2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ษ.	พ.ค.	มิ.ย.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				○	○	○	○	○	○
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				○	○	○	○	○	○
(1) สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(2) คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ									
● ฝุ่นละออง - พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทาง การเดินทางส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ษ.	พ.ค.	มิ.ย.
<ul style="list-style-type: none"> มลพิษทางอากาศ <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการและบริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทางการเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method NO₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method SO₂ ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	-	✓	✓	✓	✓	✓
(3) เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง (Leq) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด L_{max} เสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดเสียง (Sound Level Method) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง 	-	✓	✓	✓	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทางการเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง (Leq) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด L_{max} เสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดเสียง (Sound Level Method) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	-	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ษ.	พ.ค.	มิ.ย.
<ul style="list-style-type: none"> ความสั่นสะเทือน - พื้นที่โครงการ 	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทาง การเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(4) การระบายน้ำ - ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(5) การจัดการมูลฝอย - บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาด ของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมการใช้งาน และสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(6) การป้องกันอัคคีภัย - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์ เครื่องจักร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ษ.	พ.ค.	มิ.ย.
(7) การคมนาคม/การจราจร - ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(8) ความปลอดภัยในชีวิต/ ทรัพย์สิน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่พักคนงาน	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓
(9) การรับเรื่องร้องเรียน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	-	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท หาดใหญ่ ชิเกนเจอร์ จำกัด

หมายเหตุ : ○ แผนการตรวจวัดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ ดำเนินการตามมาตรการ

- ไม่มีการก่อสร้างอาคารโครงการเนื่องจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1) เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2566 และอยู่ระหว่างการจัดหาและจ้างบริษัทที่ปรึกษา

1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม – เดือนมิถุนายน 2566 และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งสรุปการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด เพื่อเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานเกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

1.7 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ

สถานภาพของโครงการในเดือนมกราคม-เดือนมิถุนายน 2566 พบว่า โครงการได้ดำเนินการในช่วงงานปรับพื้นที่ ทำฐานราก และเริ่มงานโครงสร้างอาคารบางส่วน โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจัดเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง โดยสภาพโครงการในปัจจุบันแสดงดัง รูปที่ 1.7-1



บันทึกภาพ : มิถุนายน 2566

รูปที่ 1.7-1 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ